



PRINCE WILLIAM
COUNTY

Reunion Publica Sobre el Renombramiento de la Ruta 1

Febrero 24, 2021



Todas las conexiones de los participantes serán silenciadas.



Preguntas y Respuestas: Envíe su pregunta usando la función de preguntas y respuestas **(Q&A)**. Vamos a dar tiempo al final de la sesión para hacer preguntas. Por favor envíen sus preguntas en inglés o español utilizando la función de preguntas y respuestas **(Q&A)** en la ventana WebEx en cualquier tiempo durante la sesión.



Si Estan en el telefono, envíen sus preguntas a
rt1renaming@pwcgov.org

Para obtener la presentación en español durante la sesión por favor visite:

pwcgov.org/rt1renaming

Junta de Supervisores del Condado de Prince William County

Margaret Angela Franklin

Presidenta Pro-Tem
Distrito de Woodbridge

Junta de Supervisores del Condado de Prince William County

Andrea O. Bailey

Vicepresidenta
Distrito de Potomac

Oficiales Elegidos

PWC Agencies & Speakers



Departamento de Transportes

Rick Canizales, Director de Transportes

Paolo Belita, Gerente de Planeamiento, Seccion de Politicas y Programacion

Meagan Landis, Analista de Investigacion y Subsidios, Seccion de Politicas y Programacion

Departamento de Sistemas Geograficos de Informacion (GIS)

Angela Mills, Deputy CIO, Departamento de Tecnologia de Informacion

Departamento de Servicios de Desarrollo

Wade Hugh, Director de Servicios de Desarrollo

Departamento de Desarrollo Economico

Christina Winn, Directora de Desarrollo Economico

Oficina de Comunicaciones

Sherrie Johnson, Directora de Comunicaciones

- 1 Bienvenida y Comentarios Iniciales
- 2 Revision General del Proyecto
- 3 Presentaciones de las Agencias de:
 - Transporte
 - Sistemas Geograficos de Informacion (GIS)
 - Servicios de Desarrollo
 - Desarrollo Economico
 - Comunicaciones
- 4 Foro de Preguntas y Respuestas
- 5 Comentarios Finales



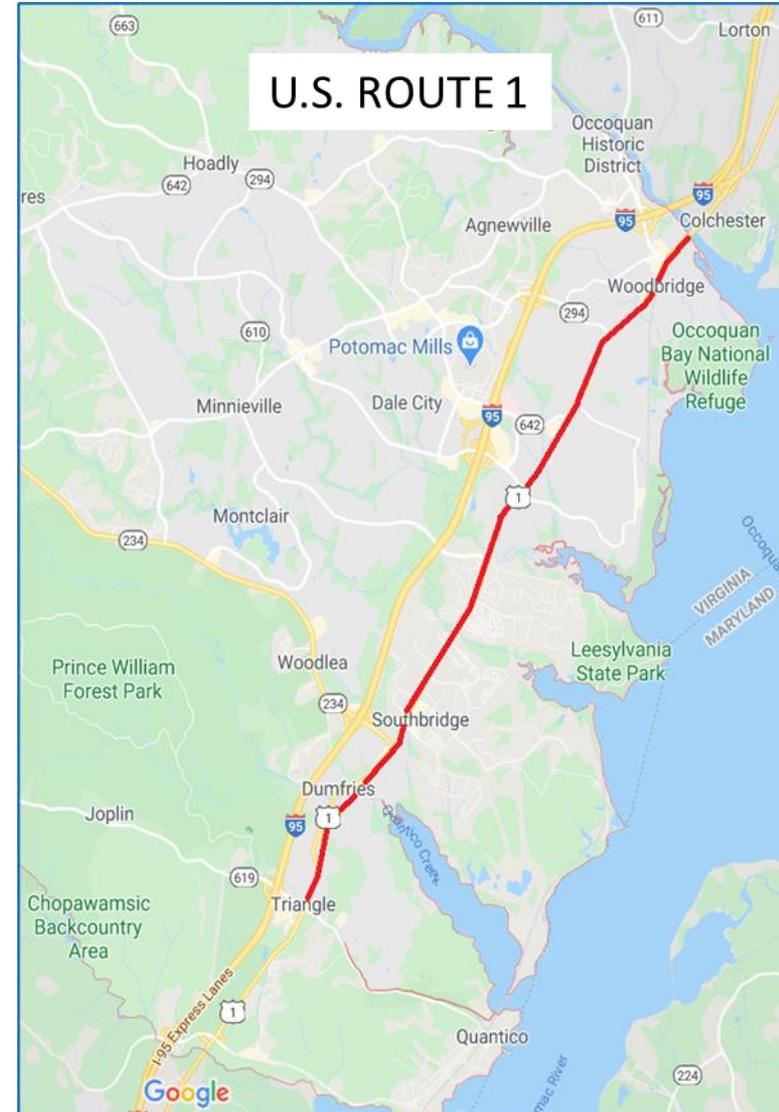
PRINCE WILLIAM
COUNTY

Revision General del Proyecto

Paolo Belita
Gerente de Planeamiento, Seccion de Politicas y
Programacion
Departamento de Transportes

Antecedentes

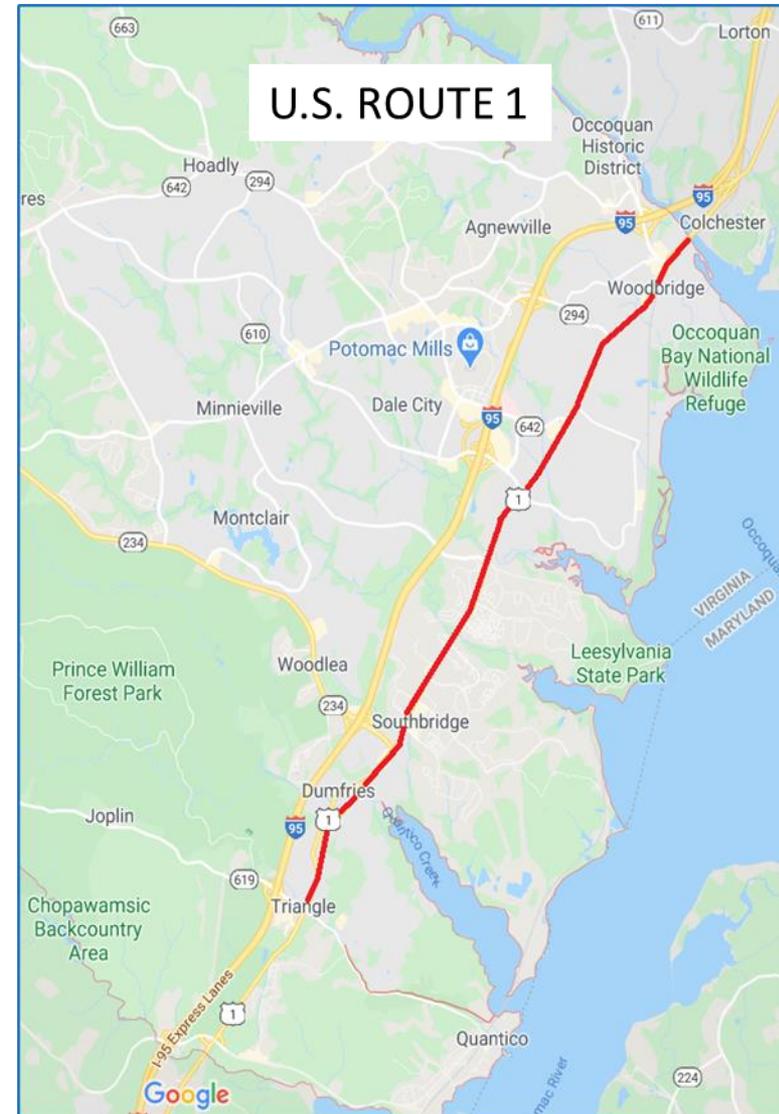
- 1918 Virginia adopta la Ruta 1 en el Sistema de Carreteras
- 1922 La Asamblea de Virginia nombra la Ruta 1, Jefferson Davis Highway
- 2012 La Asamblea quita la ley que no permite que cambien el nombre de una carretera sin accion legislativa
- 2019 El Procurador General del
- 2020 Estado emitio la opinion de que el Commonwealth Transportation Board tiene la autoridad de cambiar el nombre de una carretera publica.



Antecedentes

- 2019 Alexandria Renombra la porcion de la Ruta 1, “Richmond Highway”
- 2019 Arlington Renombra la porcion de la Ruta 1, “Richmond Highway”
- 2020 La Junta de Supervisores emitio una directiva , el 16 de junio del 2020 (Dir 20-45): Comenzar el proceso de renombramiento de la Ruta 1.
- 2020 La Junta de Supervisores emitio una directiva el 14 de julio del 2020 (Dir 20-54): Desarrollar un plan para mitigar el impacto 1 a los pequenos negocios causado por el renombramiento de la Ruta 1.

Notar que la Ruta 1 en el Condado de Fairfax ha tenido historicamente el nombre de Richmond Highway.



Dir 20-45: Comenzar el proceso del renombramiento del Jefferson Davis Highway (Ruta 1)

- Emitido en Junio 16, 2020

Dir 20-54: Desarrollar un plan para mitigar el impacto causado a los pequeños negocios por el renombramiento de la Ruta 1

- Emitido en Julio 14, 2020

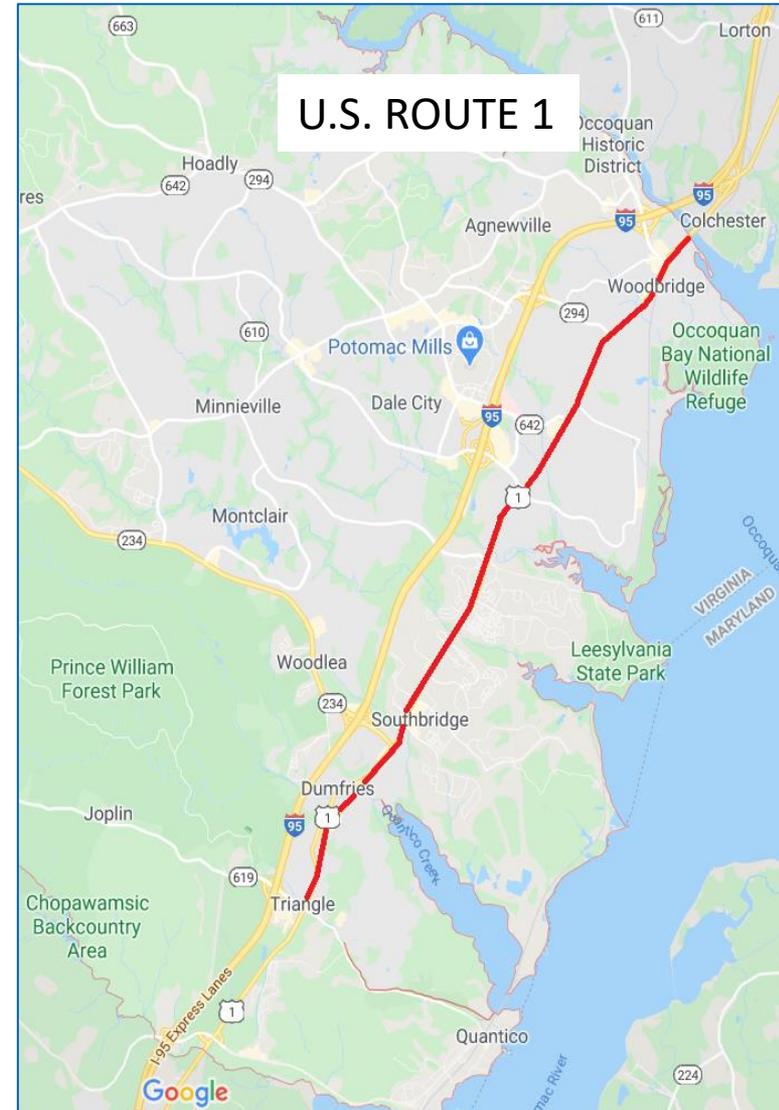
Ruta 1 en Prince William County

La Ruta 1 corre a través de todo el Este del Condado de Prince William, desde el límite de Fairfax hasta Stafford.

- Mas de 12 Millas
- 940 direcciones postales
- 3 Districtos Magisteriales y el Pueblo de Dumfries

Procesos del Condado para cambiar Direcciones Postales:

- Notificar a propietarios afectados y al público.
- Identificar las regulaciones y el proceso técnico para efectuar el cambio.
- Actualizar los sistemas de GIS y permisos.
- Actualizar los cambios electrónica y físicamente, los nuevos permisos y la rotulación/senalización de calles y carreteras)
- Cumplimiento (inspecciones, emisión de resoluciones).



Roadway Renaming Process

Procesos	Comienzo Estimado	Terminacion Estimada
Revision de VDOT/Aprobacion del CTB	Noviembre 2020	Terminado (11/2020)
Involucracion con Negocios	Noviembre 2020	Julio 2023
Analisis de Direcciones Postales	Noviembre 2020	Junio 2021
Notificacion y Actualizacion de Registros	Julio 2021	Junio 2022
La Junta Implementa el Cambio de Nombre	Julio 2022	Julio 2022
Notificaciones, Actualizacion, Instalacion y Alineamiento	Julio 2022	Julio 2023

Estamos
Aqui



PRINCE WILLIAM
COUNTY

Departamento de Transportes

Meagan Landis

Analista de Investigacion y Subsidios, Seccion de Politicas
y Programacion

Roles & Responsabilidades

Tareas Completadas

- Analisis Preliminar de Impactos
- Renombramiento Legal de la Ruta 1 a Richmond Highway
 - La Resolucion de la Junta de Supervisores (BOCS) del 8 de Septiembre del 2020
 - Commonwealth Transportation Board aprobo el cambio el 24 de Noviembre del 2020



Tareas en Curso

- Facilitacion y Coordinacion de Directivas al Personal
- Coordinacion con el Departamento de Transportes de Virginia (VDOT)
- Reuniones Publicas

Tareas Futuras

- Planeamiento, Compras e Instalacion de los Nuevos Rotulos en las Carreteras
 - 55 Rotulos/Senales en Calles (30 intersecciones con semaforos y 25 sin semaforos)
 - Cierre de Carriles y Mantenimiento de Trafico (MOT)
 - Costo Estimado: \$400,000
 - Fecha Objetiva de Terminacion: Julio 2022



PRINCE WILLIAM
COUNTY

Departamento de Sistemas Geograficos de Informacion (GIS)

Angela Mills
Deputy CIO, Departamento de Tecnologia de
Informacion

Nuestro Rol:

- Asignación y mantenimiento oficial de direcciones postales registradas
- Notificación a dueños de propiedades afectadas por el cambio de dirección
- Notificación a agencias específicas del Condado, proveedores de servicios y entregas postales.*
- Actualización del registro oficial de direcciones postales.

Su Rol:

- Continuar usando su dirección postal hasta que el cambio sea efectivo el 1ro. de julio del 2022.
- Empezar temprano a prepararse, comunicarse y mantenerse informado!
- Los propietarios deberán notificar a sus inquilinos y arrendatarios sobre el cambio de dirección postal.
- Propietarios, arrendatarios e inquilinos deberán notificar a todos sus contactos personales y comerciales, y proveedores de servicios.**

** Incluye solamente a Agencias relacionadas con Impuestos, Licencias de Negocios, Tierras y Permisos, proveedores de servicios suscritos y entrega de correos y paquetes.*

*** Recuerdese de incluir a sus proveedores comerciales (como compañías de alarmas, proveedores, etc.) Licencias profesionales y socios internacionales de negocios.*

De Enero a Mayo del 2021 – Analisis de Direcciones y Asignaciones

- Revisar y analizar todas las direcciones actualmente asignadas en la Ruta 1
- Asignar direcciones usando el numero actual o uno nuevo
- Empezar a coordinar con otras agencias de desarrollo.

De Mayo a Julio del 2021 – Preparacion Temprana de Notificaciones

- Crear notificaciones avanzadas de cortesia 12 meses antes de que el cambio ocurra.
- Generar una base de datos con las asignaciones de direcciones.
- Preparar mapas y cartas tempranas de notificacion sobre el cambio
- Enviar paquetes de notificacion temprana a todas las direcciones afectadas en la Ruta 1 dentro de la jurisdiccion del Condado de Prince William.

** No incluye direcciones en el Pueblo de Dumfries*



De Julio 2021 a Abril 2022 – Preparacion para la Actualizacion

- Modificar el registro maestro de direcciones en la base de datos apropiada
- Crear una carta de notificacion de la direccion oficial a los propietarios
- Coordinar con agencias del Condado y proveer acceso a los registros de nuevas direcciones



De Abril a Julio 2022 –Notificacion Oficial **

- Someter la resolucion para la adopcion del nombre de la Carretera el 1 ro. de Julio del 2022
- Enviar por correo paquetes de notificacion oficial a todos los propietarios afectados 60 dias antes de la fecha de efectividad.
- Publicar **eNotifications*** oficiales a los proveedores de servicio a terceros (como Google, USPS, Bing, vendedores de servicios, etc.).
- La instalacion de los rotulos en las calles ocurrira en o cerca de Julio del 2022.
- La Oficina Postal continuara entregando el correo a las direcciones viejas durante el periodo de transicion.

*Las agencias deberan subscribirse a los cambios de direccion a traves de este servicio gratis a fin de ser notificadas. *La actualizacion a tiempo de direcciones en estos sistemas de terceros no son controlados ni monitoreados por el Condado de Prince William.*

Contactar los servicios de direcciones de GIS si tiene preguntas sobre:

- Cual es la direccion correcta que usted debe usar despues del renombramiento de la Carretera?
- Cuando debe usted comenzar a usar su nueva direccion?
- Como colocar apropiadamente en la propiedad el numero de la direccion (ambos dentro y fuera de los edificios)?
- Si usted necesita copias adicionales de su carta oficial de cambio de direccion (despues de Abril 2022).

Servicios de Direcciones de GIS:

Numero Principal: 703-792-6840

Email: pwcmaps@pwcgov.org

Danielle Lewis, Gerente de Direcciones





PRINCE WILLIAM
COUNTY

Departamento de Servicios de Desarrollo

Wade A. Hugh
Director de Servicios de Desarrollo

Roles y Responsabilidades del Departamento

- Revisar y aprobar Permisos y Aplicaciones de Zonificacion
- Revisar y aprobar Aplicaciones para Permisos de Rotulacion/Senalizacion (Zonificacion y Edificios)
- Revisar Planes de Edificios y emitir Certificados de Ocupacion (CO) y otros Permisos de Edificios (como permisos electricos, mecanicos, plomeria, etc.)
- Conducir inspecciones de edificios y otras oficinas de construccion)
- Conducir inspecciones de seguridad (inspecciones juntas con el Inspector de Edificios y el Jefe de Bomberos)
- Manejar el Programa de Administracion de Proyectos para Pequeños Negocios.

Ruta 1 – Interacciones con el Cliente – Iniciado por el cliente

Situacion 1 – El negocio tiene un Certificado de Ocupacion (CO) valido y esta requiriendo una revision del certificado.

- El cliente sometera una Aplicacion para el Permiso de Edificio (Llamado “Route 1 renaming, request for revised CO with the new address”). El costo del certificado es \$155.

Situacion 2 – Si el negocio no tiene un CO valido y es eligible para el Programa de Evaluacion de Ocupacion Conjunta Nivel 2 (JOE Level 2).

- El cliente pagara \$500 por la Inspeccion JOE Nivel 2, la cual envuelve una inspeccion conjunta del Inspector de Edificios y el Jefe de Bomberos. Cuando la aplicacion es aprobada, el cliente puede someter la aplicacion para el Permiso de Edificio y el costo de \$155 para obtener el Certificado de Ocupacion.

Ruta 1 – Interacciones con el Cliente – Iniciado por el cliente

Situación 3 – El negocio no tiene un CO valido y no es eligible para el Programa JOE Nivel 2.

- El propietario necesitara contratar los servicios de un arquitecto o ingeniero profesional para disenar un plano de la distribucion del espacio interior del edificio (TLO). El plano debera ser sometido al Condado para revision y aprobacion. Una vez el plano es aprobado, se emitiran los permisos apropiados. El Condado inspeccionara el espacio para asegurarse del cumplimiento con los planos aprobados. Cuando las inspecciones son aprobadas, el propietario podra obtener el Certificado de Ocupacion.
- Favor notar que hay costos asociados con la revision del TLO, la extension de los permisos y la emision del Certificado de Ocupacion.

Programa de Administracion de Proyectos para Pequeños Negocio

- La Junta de Supervisores establecio un programa para asistir a los propietarios de pequenos negocios en la navegacion del proceso de desarrollo.
- Los proyectos que califican seran asignados a un Gerente(s) de Proyectos del Condado que sera dedicado a su Proyecto. El Gerente sera su punto principal de contacto durante todo el Proyecto.
- El Gerente estara disponible para contestar preguntas, explicar los pasos (planos, permisos, inspecciones) necesarios para completar el Proyecto y para asistirlo con la resolucion de problemas.
- Enlace al Programa:
 - <https://www.pwcgov.org/government/dept/development/Pages/Small-Business-Projects.aspx>

Servicios de Desarrollo

Contacto:

Departamento de Servicios de Desarrollo

Numero Principal: 703-792-6930

Email: DDS@pwcgov.org

- Por favor solicitar la asignacion de un Gerente de Proyectos de Pequeños Negocios.
- Favor identificar su Proyecto como parte del esfuerzo de renombramiento de la Ruta 1.



PRINCE WILLIAM
COUNTY

Departamento de Desarrollo Economico

Christina Winn
Directora de Desarrollo Economico

Desarrollo Economico

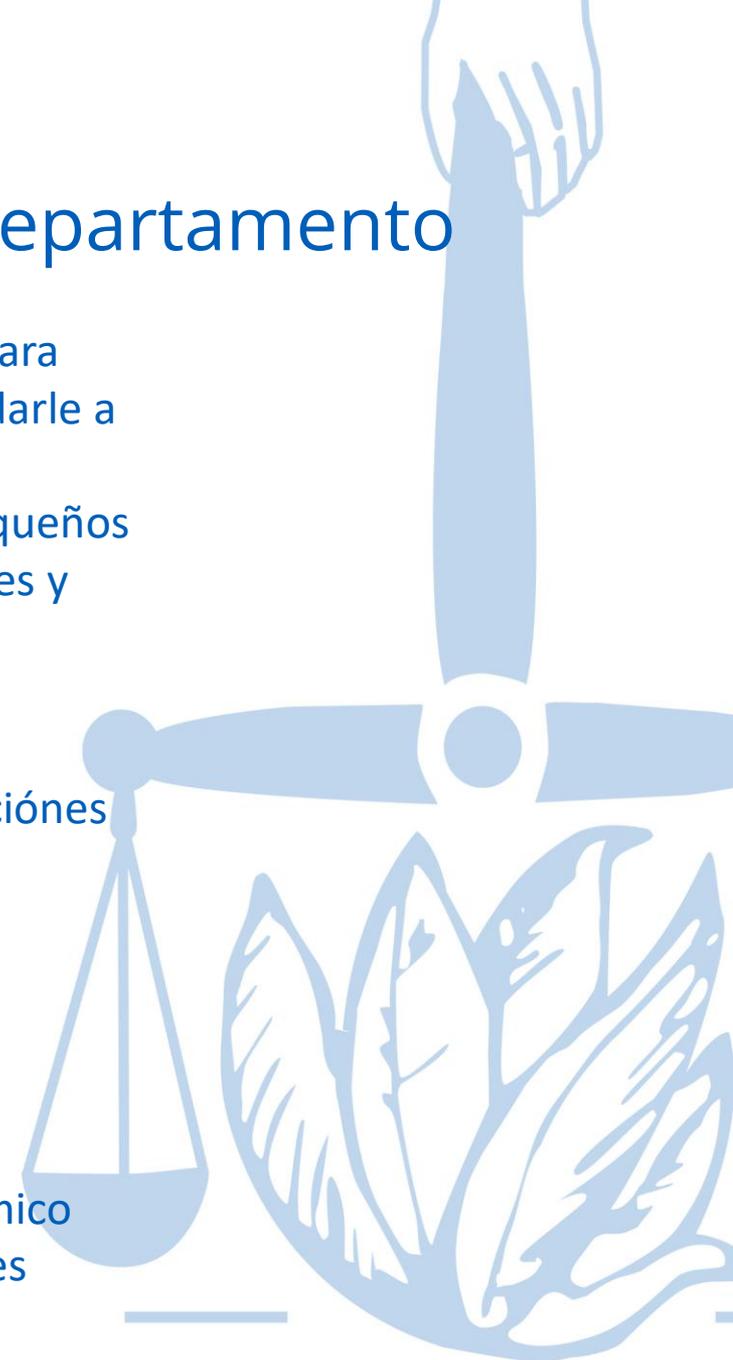
Roles y Responsabilidades del Departamento

Nuestro Rol:

- Trabajar directamente con la comunidad empresaria para asistir técnicamente y asesorar la forma de mejor ayudarle a facilitar el cambio de su dirección postal.
- Investigar la habilidad que tiene la comunidad de pequeños negocios a manejar los impactos financieros potenciales y otras necesidades en el cambiando de las direcciones postales de sus negocios.
- Proponer y desarrollar un programa de subsidios para ayudarle a los pequeños negocios a cambiar sus direcciones postales.

Su Rol:

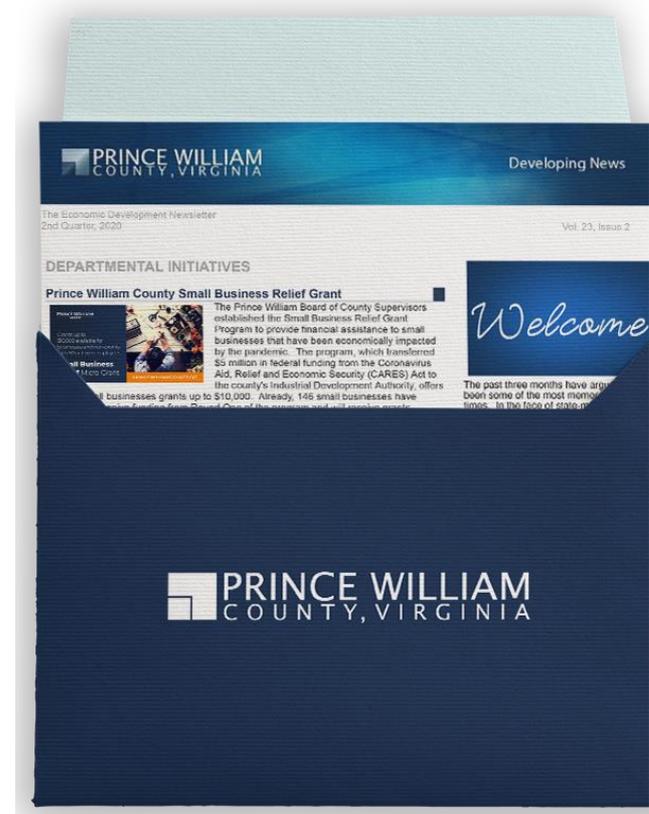
- ¡Completa la encuesta de negocios!
- Reúnase con nuestro equipo para tener una consulta personal lo mas pronto posible.
- Suscríbete al boletín informativo de Desarrollo Económico para recibir notificaciones sobre temas y oportunidades importantes para el negocio.
- <https://www.pwcded.org/newsletter>



Desarrollo Economico

La Junta de Supervisores del Condado emitio la Directiva 20-54 para “Desarrollar un plan para mitigar los impactos del renombramiento de la Ruta 1 a los Pequeños Negocios afectados”

- El personal del Departamento de Desarrollo Economico encuestaron a la comunidad de negocios de la Ruta 1 para identificar los costos potenciales a los pequeños negocios.
- Durante el proceso del presupuesto para el año fiscal 2022, se recomendara una propuesta para mitigar los impactos anticipados a los pequeños negocios.

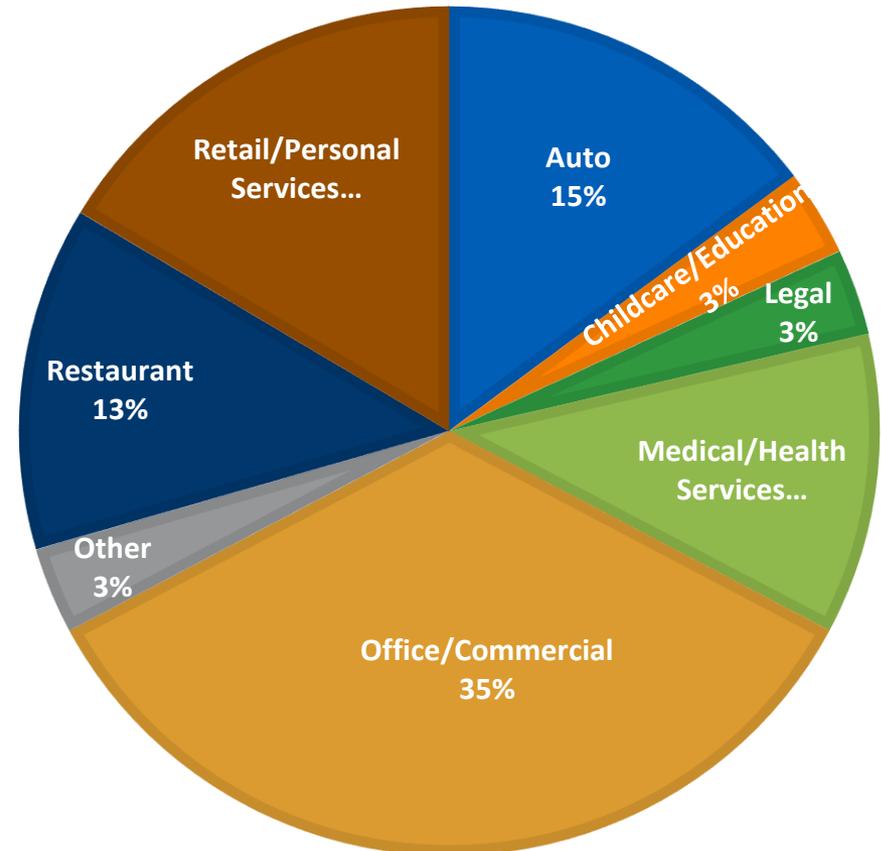


Factores Generales sobre la Comunidad de Negocios de la Ruta 1

Segmentos de Negocios en la Encuesta de la Ruta 1

Hay aproximadamente **532** negocios y/o propiedades comerciales en el corredor de la Ruta 1

- **13%** - Respondieron
- **82%** - Menos de 10 empleados
- **62%** - Proprietarios son Veteranos, Minorias, o Mujeres.



Resultados de la Encuesta de Impacto a los Negocios de la Ruta 1

Factores Generales sobre la Comunidad de Negocios de la Ruta 1

Negocios sin empleados indicaron que necesitaban lo siguiente:

- **27%** - Necesitan aproximadamente **\$500-\$1,999** para rotulos/senales y material de mercadeo
- **73%** - Necesitan aproximadamente **\$2,000-\$5,000** para rotulos/senales y material de mercadeo
- **15%** - **No se sintieron confiados** de poder manejar las tareas necesarias
- **85%** - **Se sintieron algo confiados** de poder realizar las tareas necesarias



Encuesta del Impacto a los Negocios de la Ruta 1

La encuesta al impacto a los negocios de la Ruta 1 esta en linea y puedo encontrarse aqui:

<https://www.research.net/r/rt1renaming>

Para comentarios o informacion adicional por favor contactar a:

Keasha Hall, Gerente de Redesarrollo de Negocios

Email: Khall@pwcgov.org

Telefono: (571) 208-4869





PRINCE WILLIAM
COUNTY

Oficina de Administracion Ejecutiva - Oficina de Comunicaciones

Sherrie Johnson
Directora de Comunicaciones

Vehiculos de Comunicacion

Con un proyecto de este tamaño, las comunicaciones son vitales para mantener a la comunidad informada.

- GovDelivery: <https://public.govdelivery.com/accounts/VAPWC/subscriber/new>
- Mensajes de Texto
- Redes Sociales
 - **Facebook:** <https://www.facebook.com/PWCGOV/>
 - **Nextdoor:** <https://nextdoor.com/agency-detail/va/prince-william-county/prince-william-county/>
 - **Twitter:** @pwcgov
 - **Instagram:** <https://www.instagram.com/pwcgov/>
- Internet del Condado: www.pwcgov.org
- Sitio Web del Proyecto: pwcgov.org/rt1renaming
- Llamadas pregrabadas, cuando sea necesario
- Boletín Comunitario
- Reuniones Públicas

Enviar sus preguntas a: Rt1renaming@pwcgov.org o llame al 703-792-6825.

Foro de Preguntas y Respuestas



Como Mantenerse Involucrado e Informado



Material y Grabacion de la Sesion

Una grabacion de la sesion estara disponible **en el sitio Web del Proyecto.**

pwcgov.org/rt1renaming

Todas las preguntas contestadas o no contestadas seran tambien publicadas



Proximos Eventos

Una **serie de sesiones de informacion** se realizara en los proximos meses.



Preguntas Adicionales?

Favor visitarnos en el sitio Web:
pwcgov.org/rt1renaming

o

Email sus preguntas y comentarios a:

Rt1renaming@pwcgov.org

o

Llamenos al:
703-792-6825

MUCHAS GRACIAS!

